



OBEC KVĚTNICE

Obecní úřad Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Sibřina * tel.: 281 982 108

Vážení spoluobčané a vlastníci nemovitostí v lokalitě Květnice II,

oslovuji Vás jménem zastupitelstva obce Květnice, které se na svém zasedání dne 18.4.2018 rozhodlo řešit mnoholetý problém nedostavěného veřejného osvětlení (dále jen VO) ve Vaší lokalitě.

Pro připomenutí uvádím, že k vybudování VO i celé infrastrukturu v lokalitě Květnice II se zavázala společnost Flipperstav s.r.o. na základě obstaratelských smluv uzavřených s jednotlivými vlastníky nemovitostí v Květnici II. Společnost Flipperstav tento závazek vůči vlastníkům nemovitostí nedodržela, u VO nechala v ulicích položit pouze kabely a u komunikacích nechala provést dílčí kolaudaci komunikace bez finální vrstvy. Tyto nedokončené části infrastruktury jsou stále v držení společnosti Flipperstav. Během uplynulých let se vyměnil jediný společník a jednatel této společnosti, který je v současné době pro obecní úřad dostupný.

Tohoto současného jednatele jsme spolu s právníkem obce opakovaně navštívili a sepsali jsme s ním stanovisko ve kterém uvedl, že je ochoten převést tyto nedokončené stavby do vlastnictví obce oproti zápočtu pohledávky, kterou obec Květnice uplatnila vůči této společnosti.

Obec Květnice se nemůže zavázat k vybudování tohoto VO a další infrastruktury v lokalitě Květnice II na své náklady, není oprávněna za soukromý subjekt přebírat jeho závazky a nedisponuje prostředky na dokončení těchto staveb. Přesto máme zájem, aby bylo co nejdříve v této lokalitě vybudováno veřejné osvětlení a následně dokončené komunikace, které by bylo možno kolaudovat.

Z těchto důvodů předkládáme vlastníkům nemovitostí v lokalitě Květnice II návrh na spolupodílení výstavby veřejného osvětlení v této lokalitě. Obecní úřad je připravený zřídit transparentní účet, který bude určený pro přijímání příspěvků na dostavbu veřejného osvětlení a uzavřít s jednotlivými přispívajícími darovací smlouvu na příspěvek k výstavbě VO. Obecní úřad zajistí veškerou administraci, související s dostavbou a výběr nejvýhodnějšího zhotovitele této dostavby. Případně zajistí zpracování žádost o přidělení dotace na tuto stavbu.

Vzhledem k tomu, že tato problematika je poměrně složitá, dovolil bych si Vás pozvat na osobní setkání, které plánujeme na den 13. května 2018 v 18,30hod. u Rybárny v parku Proutnice v Květnici. Pozvěte laskavě své sousedy, aby byla Vaše účast co nejhojnější a my jsme znali názory co největšího počtu vlastníků nemovitostí z této lokality.

Na setkání se jménem zastupitelů obce Květnice těší

V Květnici dne 30. dubna 2018



Stanislav Ploček
starosta obce