



**Zápis z ustavujícího zasedání
Zastupitelstva obce Květnice, ze dne 29.11.2010, zasedání číslo 2010/01**

Zahájení zasedání 19:00

Přítomní zastupitelé: dle prezenční listiny (viz příloha tohoto zápisu)

Zástupci veřejnosti: 9 občanů

Před zahájením zasedání bylo členům zastupitelstva obce (při prezenci) předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění.

Předsedající schůze, Ing. František Daniel, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst.1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Květnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19.11.2010 do 29.11.2010. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Složení slibu členy zastupitelstva

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornil přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „**Slibuji věrnost České republiky. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a fídit se Ústavou a zákony České republiky.**“ a jmenovitě vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „**slibuji**“ a podpisem na připraveném archu (**příloha č. 2**). Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Milana Polívku, Ph.D. a Tomáše Hordějčuka a zapisovatelem Ing. Markétu Štrosovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny tyto návrhy na doplnění:

K bodu II: Zřízení výboru pro rozvoj a územní plán obce

Předsedající dal hlasovat o zařazení bodu do programu.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

K bodu IV) Diskuse – různé:

*Informace občanům obce o Odvolání do rozhodnutí vydaného územního rozhodnutí
S.ZN. K/5068/2010/SU/Bul Zahrady Květnice*

Stanovisko ZOK k úvěrové smlouvě

Stanovisko ZOK ke kupní smlouvě

Předání dokumentace – stav připravenosti, termín zahájení předávání dokumentů

Předsedající dal hlasovat o zařazení bodu do programu.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje následující program ustavujícího zasedání:

I) Volba starosty a místostarosty

určení počtu místostarostů

určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě
uvolnění (§ 71 zákona o obcích)

určení způsobu volby starosty a místostarosty

volba starosty

volba místostarosty

II) Zřízení finančního, kontrolního výboru a výboru pro rozvoj a územní plán obce

určení počtu členů finančního a kontrolního výboru

volba předsedy finančního výboru

volba předsedy kontrolního výboru

volba členů finančního výboru

volba členů kontrolního výboru

určení počtu členů výboru pro rozvoj a územní plán obce

volba předsedy výboru pro rozvoj a územní plán obce

volba členů výboru pro rozvoj a územní plán obce

**III) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí uvolněných a neuvolněných členů
zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)**

IV) Diskuse – různé

*Informace občanům obce o odvolání ve věci územního rozhodnutí SPIS. ZN:
K/5068/2010/SU/Bul Zahrady Květnice*

Stanovisko ZOK k úvěrové smlouvě

Stanovisko ZOK ke kupní smlouvě

*Předání dokumentace – stav připravenosti, termín zahájení předávání
dokumentů*

Předsedající dal hlasovat o zařazení bodu do programu.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Bod I - volba starosty a místostarosty:

Určení počtu místostarostů:

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo volilo pouze jednoho místostarostu.

Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

2010/01/

Zastupitelstvo obce Květnice schválilo zvolení jednoho místostarosty.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Určení způsobu volby starosty a místostarosty:

Předsedající konstatoval, že nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba starosty a místostarosty veřejně hlasováním. Předsedající vyzval členy zastupitelstva k přednesení návrhů na změnu způsobu hlasování.

Žádné návrhy nebyly podány.

2010/01/II

Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje veřejný způsob volby starosty a místostarosty

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění:

Předsedající dále navrhl, aby žádná funkce v zastupitelstvu obce nebyla vykonávána jako dlouhodobě uvolněná, naopak aby všechny funkce byly vykonávány jako neuvolněné ve smyslu § 71 zákona o obcích. Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

2010/01/III

Zastupitelstvo obce Květnice v souladu s § 84 odst. zákona o obcích určuje, že všechny funkce v zastupitelstvu obce budou členové zastupitelstva vykonávat jako neuvolnění.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Navrhování kandidátů na funkci starosty a volba starosty:

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci starosty.

Člen zastupitelstva **František Daniel** navrhl zvolit do funkce starosty **Ing. Jiřího Prouzu**. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

2010/01/IV

Zastupitelstvo obce Květnice volí starostou Ing. Jiřího Prouzu

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 (pro – proti – zdržel se: Ing. Prouza)

Po zvolení starosty převzal starosta vedení zasedání (dále veden jako „předsedající“).

Navrhování kandidátů na funkci místostarosty a volba místostarosty:

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci místostarosty.

Člen zastupitelstva **Jiří Prouza** navrhl zvolit do funkce místostarosty **Ing. Markétu Štrosovou**.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

2010/01/V

Zastupitelstvo obce Květnice volí místostarostou Ing. Markétu Štrosovou.

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 (pro – proti – zdržel se: Ing. Štrosová)

Bod II - Zřízení finančního a kontrolního výboru:

Zřízení výborů a určení počtu jejich členů:

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo zřídilo finanční výbor a kontrolní výbor, přičemž každý z nich bude mít tři členy. Jiný návrh podán nebyl.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

2010/01/VI

Zastupitelstvo obce Květnice zřizuje finanční výbor a kontrolní výbor. Oba výbory budou tříčlenné.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Volba předsedy finančního výboru:

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy finančního výboru. Člen zastupitelstva Jiří Prouza navrhl zvolit do funkce předsedy finančního výboru **Ing. Milana Polívku, Ph.D.**

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

2010/01/VII

Zastupitelstvo obce Květnice volí předsedou finančního výboru Ing. Milana Polívku, Ph.D.

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 (pro – proti – zdržel se: Ing. Polívka, Ph.D.)

Volba předsedy kontrolního výboru:

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy kontrolního výboru. Člen zastupitelstva Jiří Prouza navrhl zvolit do funkce předsedy kontrolního výboru **Tomáše Hordějčuka.**

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

2010/01/VIII

Zastupitelstvo obce Květnice volí předsedou kontrolního výboru Tomáše Hordějčuka.

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 (pro – proti – zdržel se: T. Hordějčuk)

Volba členů finančního a kontrolního výboru:

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy kontrolního výboru a finančního výboru. Byly podány následující návrhy:

Člen zastupitelstva Jiří Prouza navrhl zvolit členem finančního výboru **Ing. Františka Daniela a JUDr. Karlu Mellerovou.**

Člen zastupitelstva Jiří Prouza navrhl zvolit členem kontrolního výboru **Ladislava Rathouského a Kryštofa Hoška.**

2010/01/IX

Zastupitelstvo obce Květnice volí členy finančního výboru Ing. Františka Daniela a JUDr. Karlu Mellerovou.

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 (pro – proti – zdržel se: Ing. Daniel)

2010/01/X

Zastupitelstvo obce Květnice volí členy kontrolního výboru Ladislava Rathouského a Kryštofa Hoška.

Výsledek hlasování: 5 – 0 – 2 (pro – proti – zdrželi se: K. Hošek, L. Rathouský)

Výbor pro územní plánování a rozvoj obce

Volba předsedy výboru pro územní plánování a rozvoj obce:

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy výboru pro územní plánování a rozvoj obce. Člen zastupitelstva Jiří Prouza navrhl zvolit do funkce předsedy kontrolního výboru **Ing. Františka Daniela**. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

2010/01/XI

Zastupitelstvo obce Květnice volí předsedou výboru pro územní plánování a rozvoj obce Ing. Františka Daniela.

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 (pro – proti – zdržel se: Ing. Daniel)

Volba členů výboru pro územní plánování a rozvoj obce:

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy výboru pro územní plánování a rozvoj obce. Byly podány následující návrhy:

Člen zastupitelstva Jiří Prouza navrhl zvolit členy výboru pro územní plánování a rozvoj obce **Ing. Milana Polívku, Ph.D., Tomáše Hordějčuka, Kryštofa Hoška a JUDr. Karlu Mellerovou.**

2010/01/XII

Zastupitelstvo obce Květnice volí členy výboru pro územní plánování a rozvoj obce Ing. Milana Polívku, Ph.D., Tomáše Hordějčuka, Kryštofa Hoška a JUDr. Karlu Mellerovou.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Bod III – Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva a za výkon funkce předsedy výboru a člena výboru.

Předsedající navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva, místostarostovi a starostovi obce jako neuvolněným členům zastupitelstva obce byla v souladu s § 72 zákona o obcích a nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění, poskytovány celkové měsíční odměny dle přílohy č.3, a to ode dne 1.12.2010.

Před hlasováním nebyly členy zastupitelstva obce podány žádné návrhy a občané obce neuplatnili žádná stanoviska.

2010/01/XIII

Zastupitelstvo obce Květnice v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměny za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva, místostarosty, starosty a výkon funkcí předsedů výborů a členů výborů obce podle přílohy č.3. Odměny budou poskytovány ode dne 1.12.2010.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Bod IV - Diskuse – různé

Informace občanům obce o odvolání ve věci územního rozhodnutí SPIS. ZN: K/5068/2010/SU/Bul Zahrady Květnice

- Text odvolání bude zveřejněn na elektronické úřední desce a uložen k nahlédnutí na OU

Stanovisko ZOK k úvěrové smlouvě s Peněžním domem, spořitelní družstvo

- dle MV ČR nebyla úvěrová smlouva uzavřena v souladu se zákonem (stanovisko MV ČR bude zveřejněno na elektronické úřední desce)

Stanovisko ZOK ke kupní smlouvě – je požádáno o stanovisko u MV ČR

Předání dokumentace – stav připravenosti, termín zahájení předávání dokumentů
Společná shoda nových zastupitelů a bývalého vedení obce:

Ve středu 1.12.2010 začne předávka, předávání dokumentace proběhne jednotlivě. Předání klíčů, razítek, klíčů od vývěsní desky a Info desky proběhne taktéž ve středu od 10:00.

Občané se tázali na stav jednání se společností Fadesa. Bylo konstatováno, že společnost Fadesa požadovala po novém zastupitelstvu schůzku již na 30.11.2010 ve věci projednání Plánovací smlouvy. V tomto směru bylo konstatováno, že nové zastupitelstvo musí nejdříve převzít obecní úřad se všemi dokumenty a náležitostmi a až se seznámí s podklady, bude moci uskutečňovat schůzky s jednotlivými subjekty. Obec je ve věci realizace záměru Rezidence Flores vázána výsledkem místního referenda z roku 2009 a tudíž zásadně nesouhlasí s parametry záměru tak, jak byl společností Fadesa Česko s.r.o. předložen v územním řízení. Mimo to byl společností Fadesa již na předchozí veřejná zasedání předložen návrh Plánovací smlouvy, jejíž obsah je pro obec krajně nevýhodný a obec očekává předložení takového návrhu, o kterém bude možno jednat.

Dále byla občany dotazována situace ohledně pozemku obce prodanému společnosti HLC. Bylo konstatováno, že prodej tohoto pozemku nebyl proveden v souladu se zákonem (dle stanoviska MVČR), splátka kupní ceny za pozemek byla odložena a do dnešního dne nebylo obci pozemek zaplacen, v neposlední řadě nebyl na společnosti HLC požadován příspěvek na připojení na inženýrské sítě. všechny tyto skutečnosti budou prověřeny a budou vyvozeny patřičné kroky k nápravě tohoto stavu.

Poslední z dotazů občanů směřoval na závazky společnosti Flipperstav vůči obci. Dle výsledku soudního řízení z 23.3.2010 byla obec oprávněna vymáhat po Flipperstavu dlužnou částku 1.798.808 Kč, vč. úroků z prodlení, avšak právní zástupce obce paní Greco nezareagovala na rozsudek soudu a nezaslala spol. Flipperstav platební rozkaz. Proti rozsudku se spol. Flipperstav odvolala.

Ze strany Ing. Daniela a T. Hordějčuka byla veřejně vznesena výhrada k nepravdivému nařčení a pomluvě při podání stížnosti k neplatnosti voleb. Ke stížnosti podané pány Holanem a Famfulikem se připojil i pan Rathouský. Panu Rathouskému bylo sděleno, že jeho jednání jako zastupitele je považováno za neslučitelné s jeho účastí na práci s novými zastupiteli a proto byl tázán, zda za této situace hodlá efektivně spolupracovat v současném zastupitelstvu. Paní Mellerová vstoupila do této diskuze s tím, že by se tato záležitost již neměla dále rozebírat. T. Hordějčuk k tomu uvedl, že byl v usnesení soudu nepravdivě nařčen z činů, které nespáchal, a veřejně vláčen v tomto soudním rozhodnutí, čímž se cítí být stejně jako Ing. Daniel poškozen a vyvodí z této politováníhodné události odpovídající právní důsledky.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:20

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Listina prokazující složení slibu členů zastupitelstva obce
- 3) Odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce Květnice a za výkon funkce předsedy výboru a člena výboru.
- 4) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 2.12.10

Zapisovatel: Ing. Markéta Štrosová



Ověřovatelé: Ing. Milan Polívka, Ph.D. dne

Milaha, 2.12.2010

Tomáš Hordějčuk dne

2.12.2010



Starosta: Ing. Jiří Prouza dne

3.12.2010



Vyvěšeno dne

3.12.2010

Sejmuto dne

Příloha č. 1

Zápisu z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Květnice dne 29.11.2010 -
Prezenční listina

Jméno a příjmení
člena zastupitelstva obce:

Jiří Prouza
Milan Polícha
Tondů Horodějčův
Markéta Štrofova
KRYŠTOF HOJŠEK
FRANTIŠEK DANIEL
Ladislav Ráthouský

Podpis:









S l i b
člena zastupitelstva obce.

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“.

[§ 69 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění].

Svým podpisem potvrzují složení slibu

Jméno a příjmení:

Jiří Prouze

Markéta Štrosová

KRYŠTOF HOŠEK

FRANTISEK DANIEL

Rakhoňský Ladislav

Tomáš Hordejčuk

Milan Poluha

Podpis:

Prouze
Štros

Hošek
Daniel
Poluha

Hordejčuk
Milana

Příloha č. 3

Zápisu z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Květnice dne 29.11.2010 –
Odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce Květnice a za výkon funkce předsedy
výboru a člena výboru.

42 220 Kč

ODMĚNOVÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE
neuvolněných zastupitelů (za výkon část 3000 a do 3000 odměny)

Měsíční odměny v Kč	Jméno	Neuvolněná odměna ZOK	Maximální možná hodnota	Člen ZOK		Finanční výbor			Kontrolní výbor		Výbor pro rozvoj a UP	
				příjemce odměny	příjemce podle počtu odměny	předseda výboru	člen výboru	příjemce podle počtu odměny	předseda výboru	člen výboru	příjemce podle počtu odměny	předseda výboru
	Ing. Jiří Procházka	16 320	22 370	9 131	13 233							
	ostatní zastupitelé	14 900	20 750	7 509	13 233							
	Člen zastupitelstva a předseda výboru	Ing. Milan Procházka	2 220	2 900	360	180	1 120		180			880 180
	Člen zastupitelstva a předseda výboru	Tomáš Hrochovič	2 220	2 900	360	180			1 120		180	880 180
	Člen zastupitelstva a předseda výboru	Ing. František Čížek	2 220	2 900	360	180		880 180			1 120	180
	Člen zastupitelstva a výboru	Kyrišil Janda	2 220	2 660	360	180				880 180		880 180
	Člen zastupitelstva a výboru	Jaroslav Hrubý	1 600	1 600	360	180				880 180		
	Člen výboru	A.Č. Karel Hrdlička	2 120	2 120				880 180				880 180
Celkové náklady		43 820	58 200									



**OBEC
KVĚTNICE**

* Obecní úřad: Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Sibřina * 281982100

INFORMACE

o konání ustavujícího zasedání nově zvoleného Zastupitelstva obce Květnice

Úřad obce Květnice, v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřizování) v platném znění, informuje o konání ustavujícího zasedání Zastupitelstva Obce Květnice, svolaného dosavadním starostou obce Ladislavem Rathouským v souladu s § 91 odst. 1 zákona o obcích.

Doba konání: 29.11.2010 v 19.00 hod.

Místo konání: v parku u rybníka - „Rybářské“

Navržený program:

1. Složení slibu členů zastupitelstva
2. Určení odpovědnosti zápisu (§ 95 odst.1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Volba starosty a místostarosty
 - a) určení počtu místostarostů
 - b) určení způsobu volby starosty a místostarosty
 - c) určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění (§ 71 zákona o obcích)
 - d) volba starosty
 - e) volba místostarosty
5. Rozhodnutí o zřizovaných komisích (počet a zaměření), volby předsedů komisí
6. Zřízení finančního a kontrolního výboru
 - a) určení počtu členů finančního a kontrolního výboru
 - b) volba předsedy finančního výboru
 - c) volba předsedy kontrolního výboru
 - d) volba členů finančního výboru
 - e) volba členů kontrolního výboru

Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí uvolněných a neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)

7. Diskuse – různé

V Květnici 19.11.2010


Ladislav Rathouský
starosta obce

Vyvěšeno: 19. 11. 2010